



Provincie Zuid-Holland

t.a.v. Gedeputeerde Staten
per e-mail zuidholland@pzh.nl

Datum Berkenwoude, 7 mei 2024
Ons kenmerk 240506_030
Betreft Regionaal Woningbouwprogramma Midden-Holland

Geacht college,

De Natuur- en Vogelwerkgroep Krimpenerwaard (NVWK) heeft met verbazing kennisgenomen van uw besluit van 12 maart 2024 tot vaststelling van de Regionale Woningbouwprogramma's 2023 en dan in het bijzonder van de daarbij behorende bijlage 5 te weten het Regionaal Woningbouwprogramma Midden-Holland 2023.

Op 6 maart 2024 hebben Provinciale Staten het Ruimtelijk Voorstel in het kader van de Ruimtelijk Puzzel vastgesteld. Hoewel er nadrukkelijk werd gepleit voor een buurtje erbij, bleven Gedeputeerde Staten standvastig vasthouden aan het in het coalitieakkoord vastgelegde maximaal een straatje erbij. Omdat Provinciale Staten bij de vaststelling van het Ruimtelijk Voorstel aan u een impactanalyse hebben gevraagd, hebben wij uw college op 3 april 2024 de bijgevoegde brief (kenmerk 240328_028) gezonden met daarin onze bevindingen over de woningbouwplanning van de gemeente Krimpenerwaard. In onze brief hebben wij uw college verzocht onze bevindingen te betrekken bij de impactanalyse over het Ruimtelijk Voorstel.

Zoals in onze brief van 3 april 2024 verwoord volstaat voor de NVWK voor de Krimpenerwaard een straatje erbij. Meer bebouwing (naast woningbouw wil de gemeente Krimpenerwaard ook nog eens 35 ha bedrijventerrein realiseren) tast het unieke open veenweide landschap van het kroonjuweel, de Krimpenerwaard, aan. Om over de benodigde infrastructuur nog maar niet te spreken.

Een straatje erbij snappen wij, bouwen voor je eigen starters, bouwen voor je eigen ouderen snappen wij ook. Bovenal zijn wij met u en de minister van BZK van mening dat het open veenweide landschap bescherming behoeft. Wij verwijzen naar een bericht uit Stadszaken van 29 april 2024: "De Jonge in ROM Live: van dorpen moeten we geen museum maken". Een passage uit dat bericht:

"Ik vind dat een aantal provincies veel te restrictief was om ruimte te bieden voor woningbouw", zegt minister Hugo de Jonge van BZK tijdens het gesprek met ROMagazine. Daarom is hij begonnen over het straatje erbij.

'Omdat je moet kunnen bouwen voor je eigen starters, bouwen voor je eigen ouderen, bijvoorbeeld die kleiner willen gaan wonen is echt een kwestie ook van leefbaarheid.'

'Tegelijkertijd is straatjes erbij nooit de enige oplossing'. Het gaat ook om grote uitleglocaties. Die discussie loopt nu onder meer met Zuid-Holland. Die willen geen plekken aanwijzen van meer dan drie hectares. 'Ja sorry, dat kan echt niet.'

Tegelijkertijd is hij het eens met de provincie dat ze het open landschap ook willen beschermen."

NVWK

BESTUDEERT
BESCHERMT
EN BEHEERT

Secretariaat

Boschpolderstraat 14
2807 LJ Gouda

T 06 - 55 81 22 50
E info@nvwk.nl
I www.nvwk.nl

Bank 1272.94.880
IBAN NL82 RABO 0127 2948 80
BIC RABONL2U

BTW 8124.11.018
KvK 40464354



Gezien uw besluit van 12 maart 2024 over het Regionale Woningbouwprogramma Midden-Holland verzoeken wij uw college onze brief van 3 april 2024 tevens te betrekken bij uw besluitvorming over:

a. de locaties waarover blijkens uw brief van 12 maart 2024 door uw college nog geen besluit is genomen, te weten:

- Bergambacht Oost, 350 woningen, ca 6 ha;
- Het Polderland, Krimpen aan de Lek, 120 woningen, ca 4 ha;
- Hofland, Schoonhoven, 270 woningen, ca 9 ha;
- Haastrecht Zuid, 130 woningen ca 5 ha + gedeeltelijk in Molenbiotop/grenst aan NNN;
- de verkeersontsluiting en de slechte bodem voor Stolwijds bij Stolwijk, ca. 2 ha, 80 woningen buiten BSD.

b. het Regionale Woningbouwprogramma Midden-Holland voor de komende jaren.

Wij gaan er van uit dat u de Kamerbrief Water en Bodem Sturend - Publicatie ruimtelijk afwegingskader klimaat-adaptieve gebouwde omgeving van de minister van Infrastructuur en Waterstaat van 9 april 2024 eveneens bij uw besluitvorming betreft. Immers volgens de bij die brief gevoegde "Gecombineerde sturingskaart" geldt voor grote delen van de Krimpenerwaard een "nee tenzij", dat wil zeggen: de negatieve gevolgen door een ontwikkeling of de combinatie van kans en gevolg op wateroverlast of -slachtoffers is zo groot dat een ontwikkeling hier (lees de Krimpenerwaard) onwenselijk is, tenzij aan harde voorwaarden wordt voldaan.

Tenslotte maken wij gebruik van de mogelijkheid een onjuistheid in onze brief van 3 april 2024 te herstellen. Wij melden onder het kopje "Extra woningen" abusievelijk dat in lopende project al 616 woningen zijn begrepen. Dat moet zijn 886 woningen, zoals ook bovenaan blz. 2. van die brief is vermeld.

Met vriendelijke groet,

Frans van der Storm,
secretaris NVWK